

Lofthouse Javea



Cuadro "LOS ESPIRITUS DEL BOSQUE" por Carlos Mati



Visio Vivendi

CONCEPTO Y PROMOCIÓN

KŪU
arquitectura | arte | diseño

PROYECTO E IMÁGENES

BBERSIFE

CONSTRUCTORA

ÍNDICE DE CONTENIDOS

PRESENTACIÓN	5
DESIGN LOFT	6
VARIANTE DE LUJO - Todo en un nivel	10
DISEÑO DE INTERIORES	16
OPCIONES PLANTA BAJA	17
OPCIONES PRIMERA PLANTA	22



FRESCURA AL ESTILO MEDITERRÁNEO

Vivir al estilo de un antiguo Loft industrial. En un ambiente sofisticado y a la vez lúdico. Así es como funciona diseño hoy en día. „Lofthouse Javea“ ofrece todo lo que uno pueda esperar de una vivienda contemporánea: Individualidad, ambiente con calidez, espacio para la familia y para las aficiones. Todo ello junto con un diseño excepcional y ese cierto efecto “aha”.

Por supuesto, vivir en un loft no significa que tengas que renunciar a ninguna de las comodidades de la vida moderna: calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, casa inteligente con control a través del teléfono móvil o la tablet a petición, etc. Y el estilo de vida mediterránea incluye, naturalmente, una piscina y el exuberante jardín bajo palmeras.



MAKE IT SIMPLE BUT SIGNIFICANT

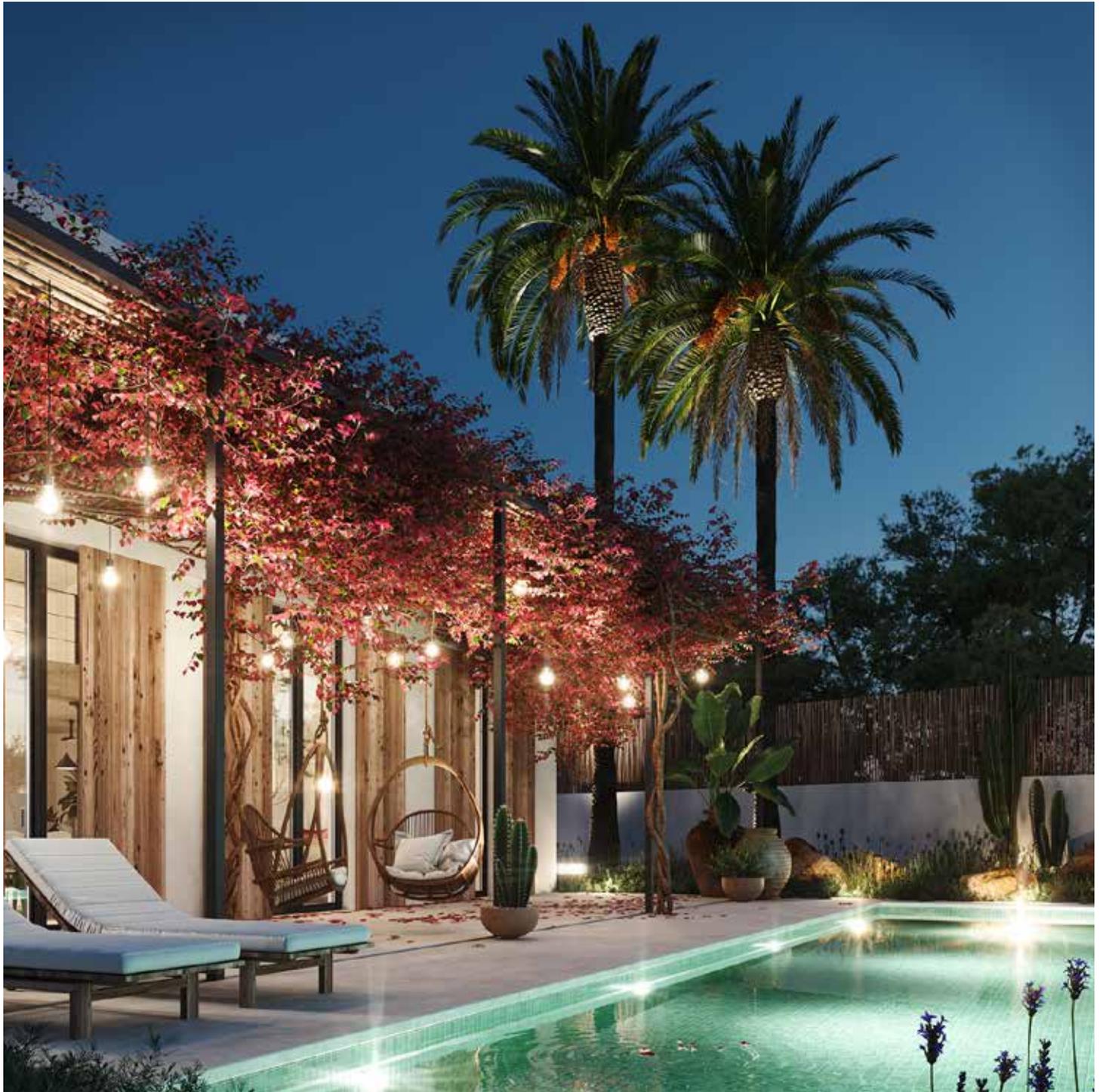
¿Eres artista, coleccionista o aficionado y necesitas mucho espacio para tus creaciones y hobbies? ¿Tienes hijos o siempre mucha visita y necesitas un número suficiente de habitaciones? El Lofthouse te ofrece vivir en estilo loft industrial en 218 m2, rodeado de una buena parcela privada de más de 1.000 m2 con piscina y jardines. En la Lofthouse se pueden acomodar hasta seis dormitorios, o simplemente se puede dejar el espacio diáfano. Tú decides cómo será tu „casa cool“ en función de tus necesidades.

Estilo a través de una mezcla de materiales: microcemento, pared de ladrillo, madera, columnas metálicas antiguas.

Diseño interior abierto al estilo de un antiguo loft industrial. Un estilo que lo tiene todo en un ambiente todo contrario de frío e impersonal, un estilo que no puede dejar de reflejar la individualidad de su ocupante.







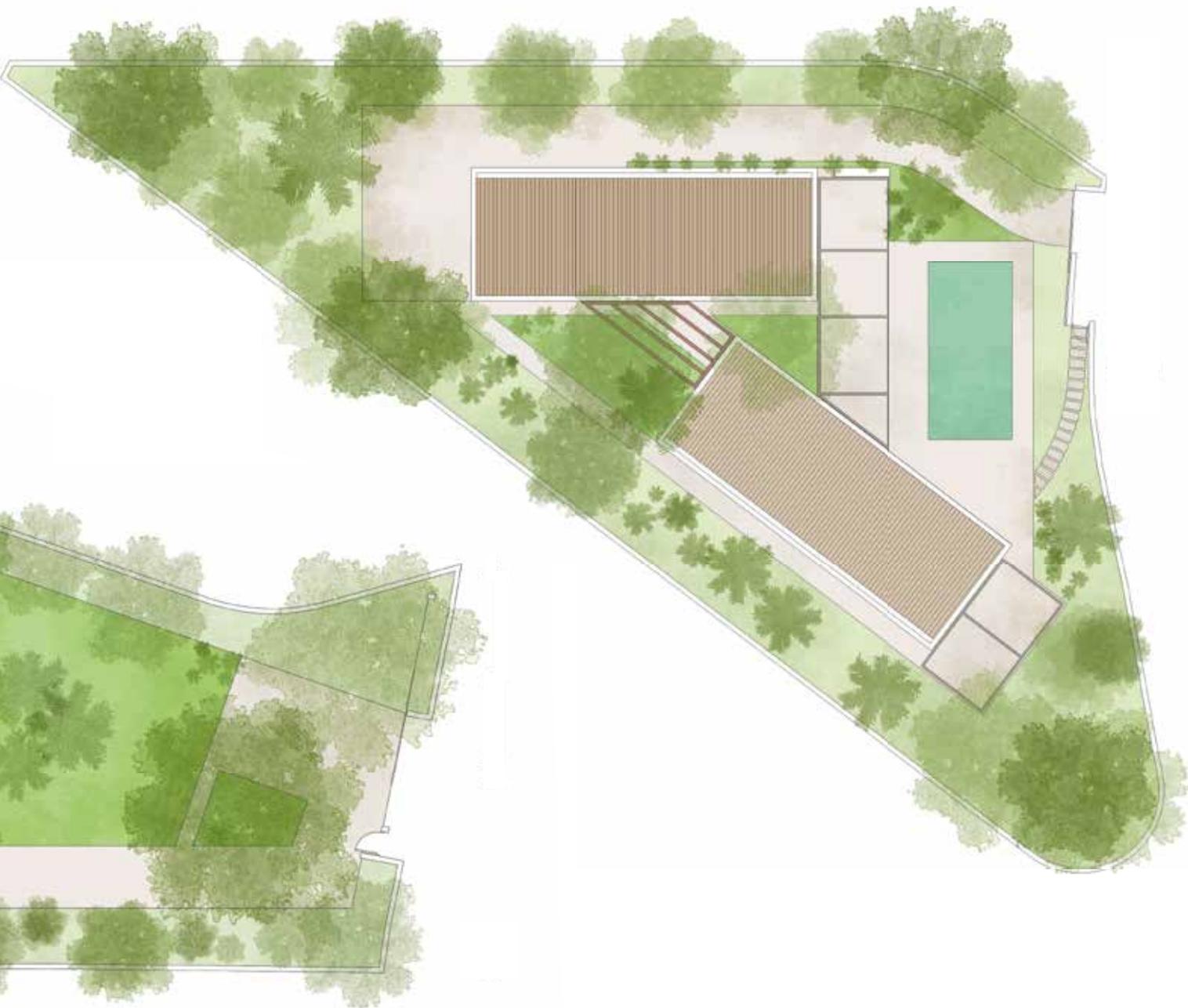


DOS PLANTAS O UN NIVEL

Vivir en dos plantas o - en la versión de lujo - todo en un nivel. La Lofthouse está disponible en dos variantes: Como un solo edificio con una primera planta, una impresionante galería y antiguas columnas metálicas, o dividido en dos edificios, todo de planta baja. De este modo, se puede crear una separación espacial entre el trabajo y la vivienda o entre las zonas de estar y las de dormir.

El estilo de un taller renovado se consigue en ambas variantes. Tú decides qué te conviene más, si vivir en una sola planta con habitaciones separadas o todo junto bajo un mismo techo.













INTERIORES DE ENSUEÑO

La singularidad determina el carácter del Lofthouse. Cada propietario puede participar activamente en el diseño de la nueva casa de sus sueños. Número de habitaciones, materiales (antiguos), diseño de las habitaciones, equipamiento de la cocina... ¡participa!



EL GUSTO TAMBIÉN SE PUEDE COMPRAR

La fresca casual del Lofthouse Javea. Según sus deseos, con hasta 6 dormitorios y hasta 4 baños. Cocina abierta y sala de estar, piscina, carport y jardín privado.

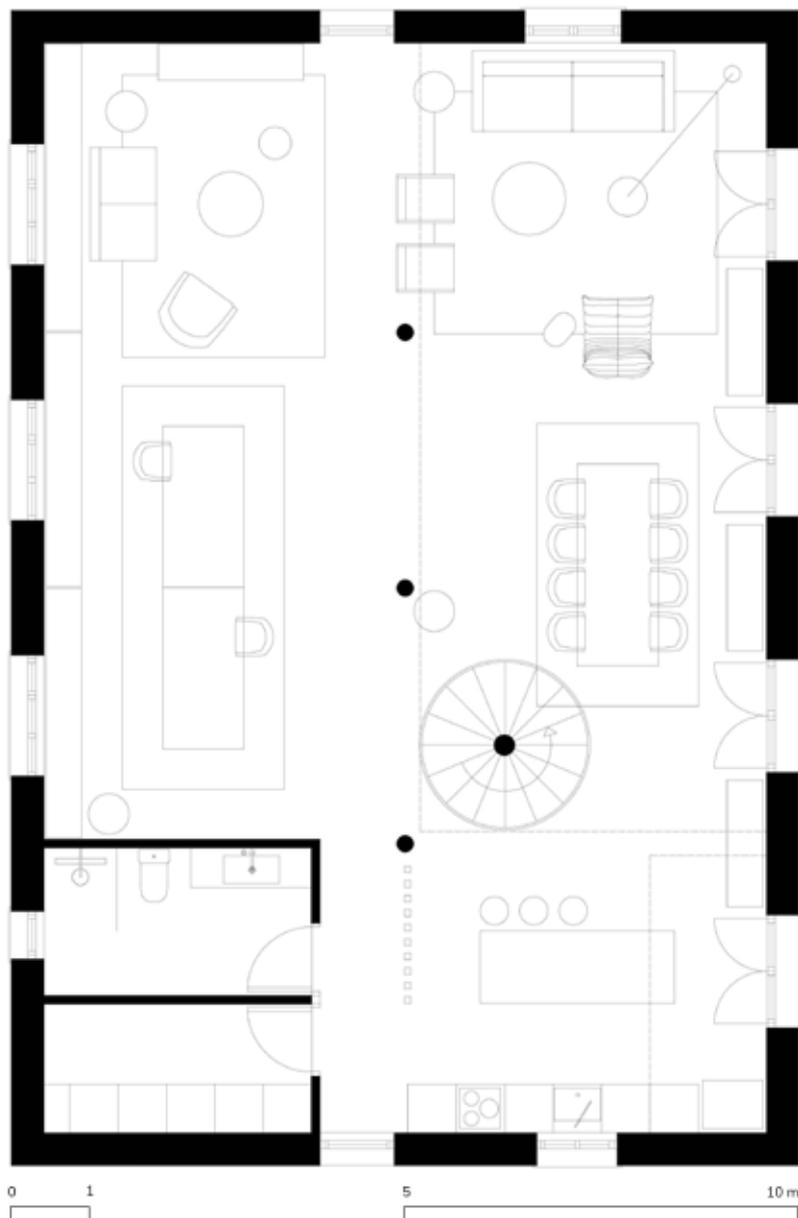
El Lofthouse se vende sobre plano. Cada propietario puede personalizar sus deseos y diseñar la casa según sus necesidades. Diviértete decidiendo la distribución de la habitación, los materiales a utilizar, los elementos decorativos (antiguos). Estaremos encantados de apoyarle.



OPCIÓN 1

LOFT PURO

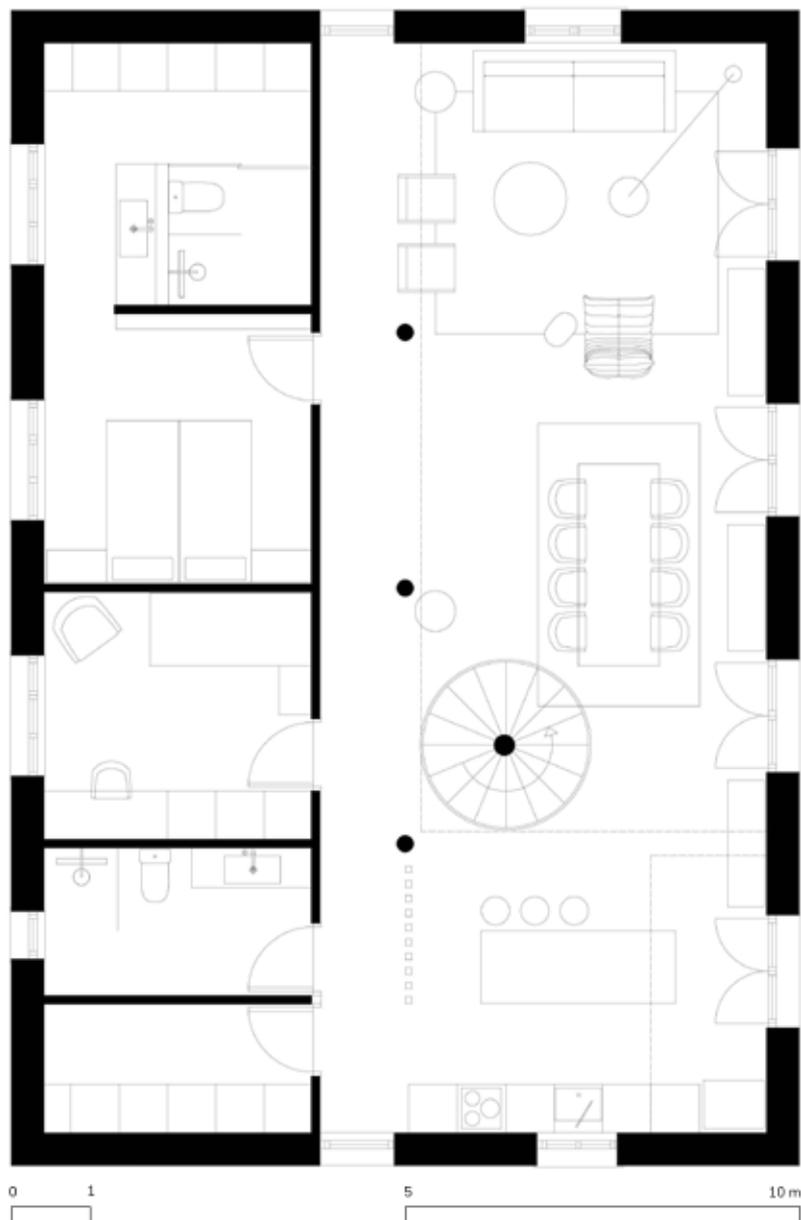
La opción 1 en la planta baja representa el carácter de loft en su mayor pureza: No se ha dividido ni una sola habitación. Sólo el baño y el lavadero son habitaciones separadas. La cocina con isla de cocción, el comedor, el salón y la zona de trabajo forman una unidad. El salón es una habitación abierta al frontón que ofrece vistas a una impresionante galería.



OPCIÓN 2

DORMITORIO PRINCIPAL CON VESTIDOR

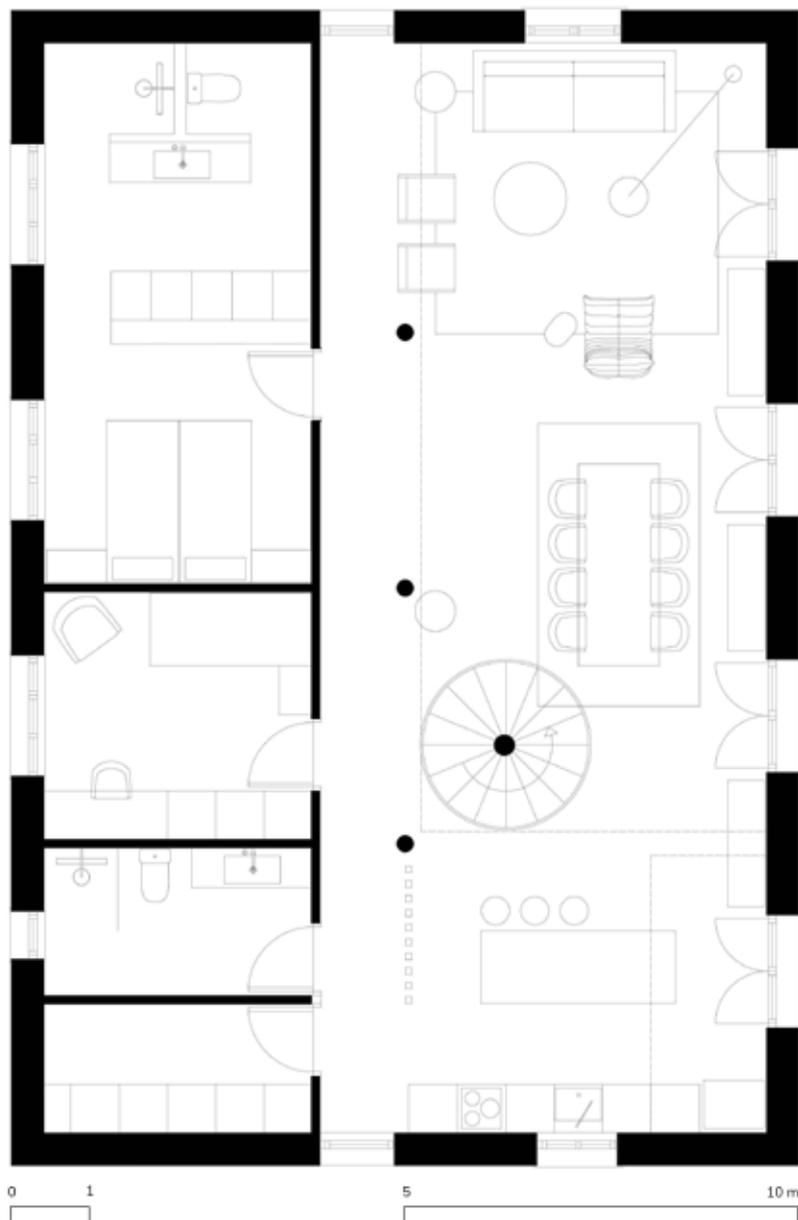
¿Quién no sueña con un vestidor? Aquí el dormitorio principal no deja nada que desear: baño en suite, zona de vestidor, dormitorio. Con esta opción se añade otro dormitorio en el sótano y, por supuesto, un baño individual adicional.



OPCIÓN 3

2 DORMITORIOS
2 BAÑOS

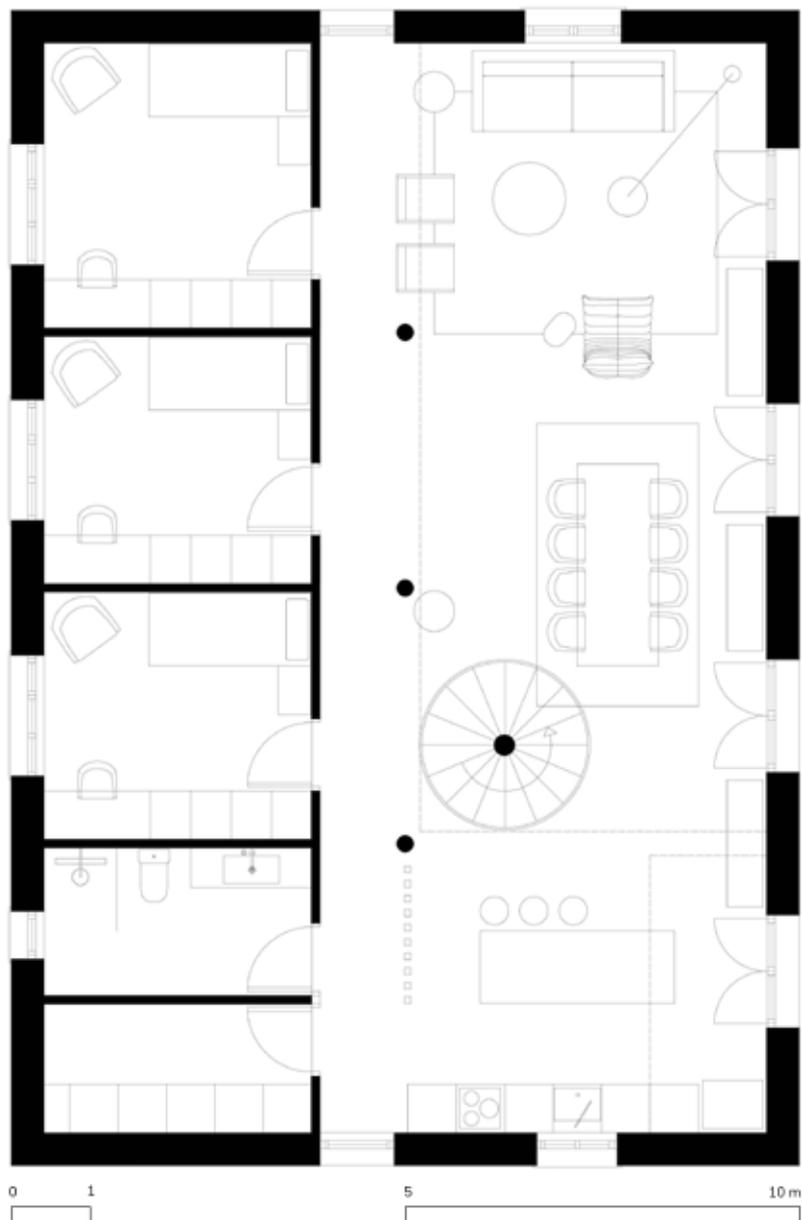
El dormitorio principal en el sótano ofrece un baño en suite con vestidor abierto y al lado hay otro dormitorio. Al igual que antes, el sótano se completa con un cuarto de baño individual, así como con el lavadero.



OPCIÓN 4

3 DORMITORIOS
1 BAÑO

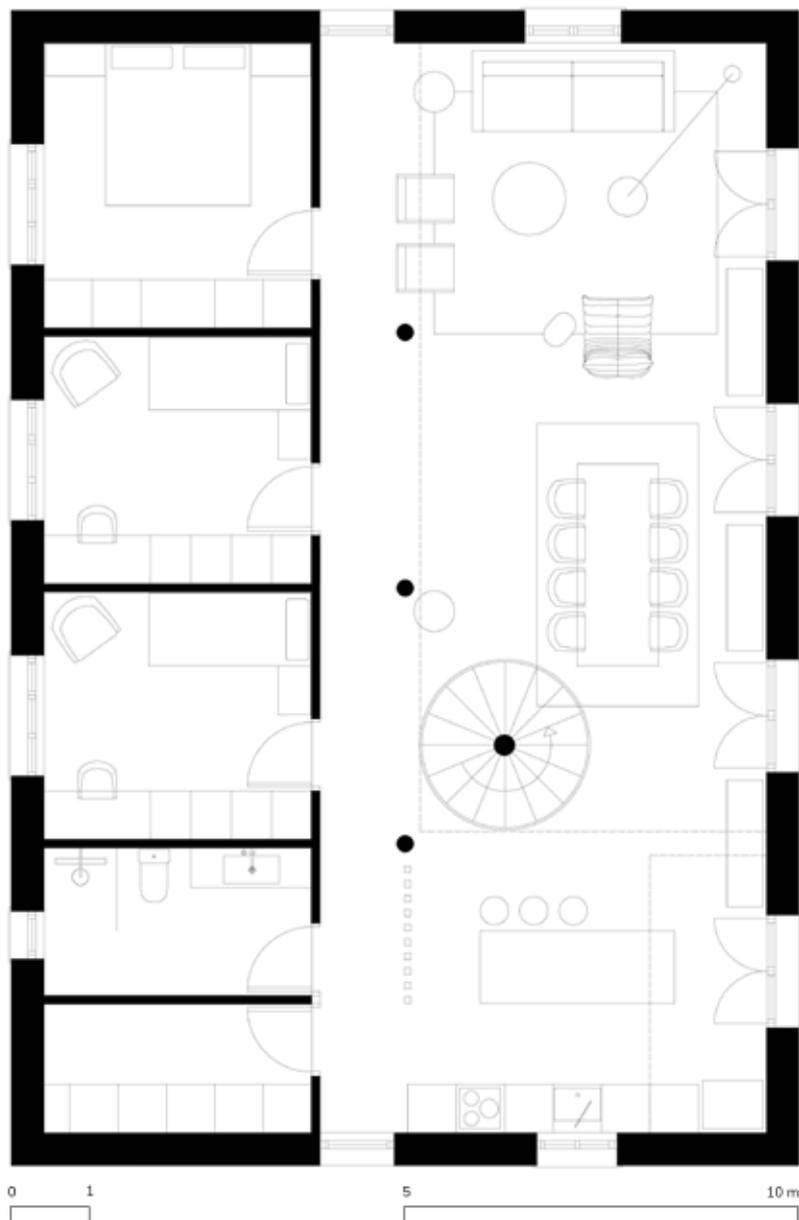
Más no es posible: 3 dormitorios en el sótano para aquellos que necesitan tantas habitaciones separadas como sea posible. La zona de estar se completa con un baño y el lavadero.



OPCIÓN 5

1 HABITACIÓN DOBLE 2 HABITACIONES INDIVIDUALES

Esta variante también alcanza el número máximo de tres dormitorios. Sin embargo, una de las habitaciones es más grande que las otras dos, ya que se trata de un dormitorio doble en lugar de las habitaciones individuales que se proporcionan de otra manera.



AMBIENTE CASUAL

Fresco no significa frío: a pesar de los espacios abiertos y el estilo moderno, la Lofthouse se centra en un ambiente cálido. Los materiales naturales y los muebles funcionales son importantes aquí.

LA BELLEZA ESTÁ EN LOS DETALLES

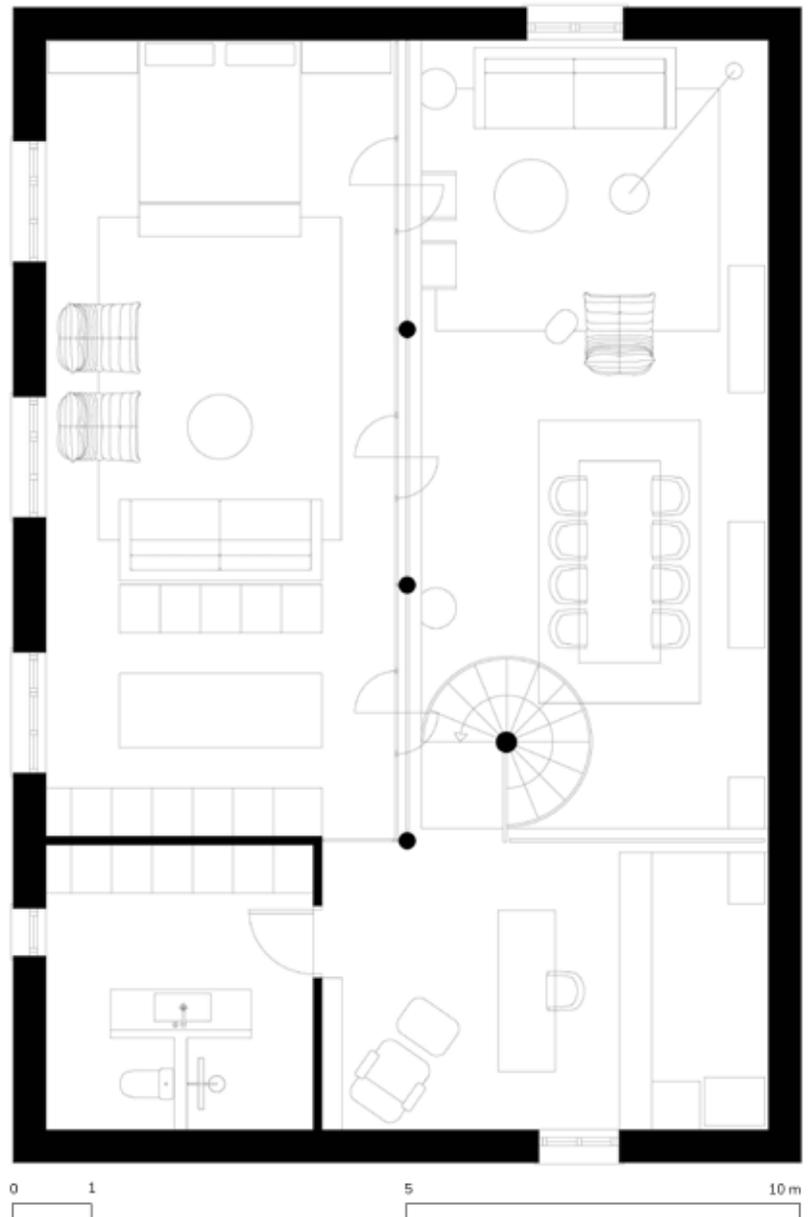
Todo está en la mezcla. El suelo es de microcemento y el techo de hormigón, pero la Lofthouse es todo menos incómoda. En cuanto al diseño de los colores y la mezcla de materiales, el cliente final tiene vía libre para crear la casa de sus sueños a partir del “Loft en blanco”.



OPCIÓN 1

SALÓN-DORMITORIO

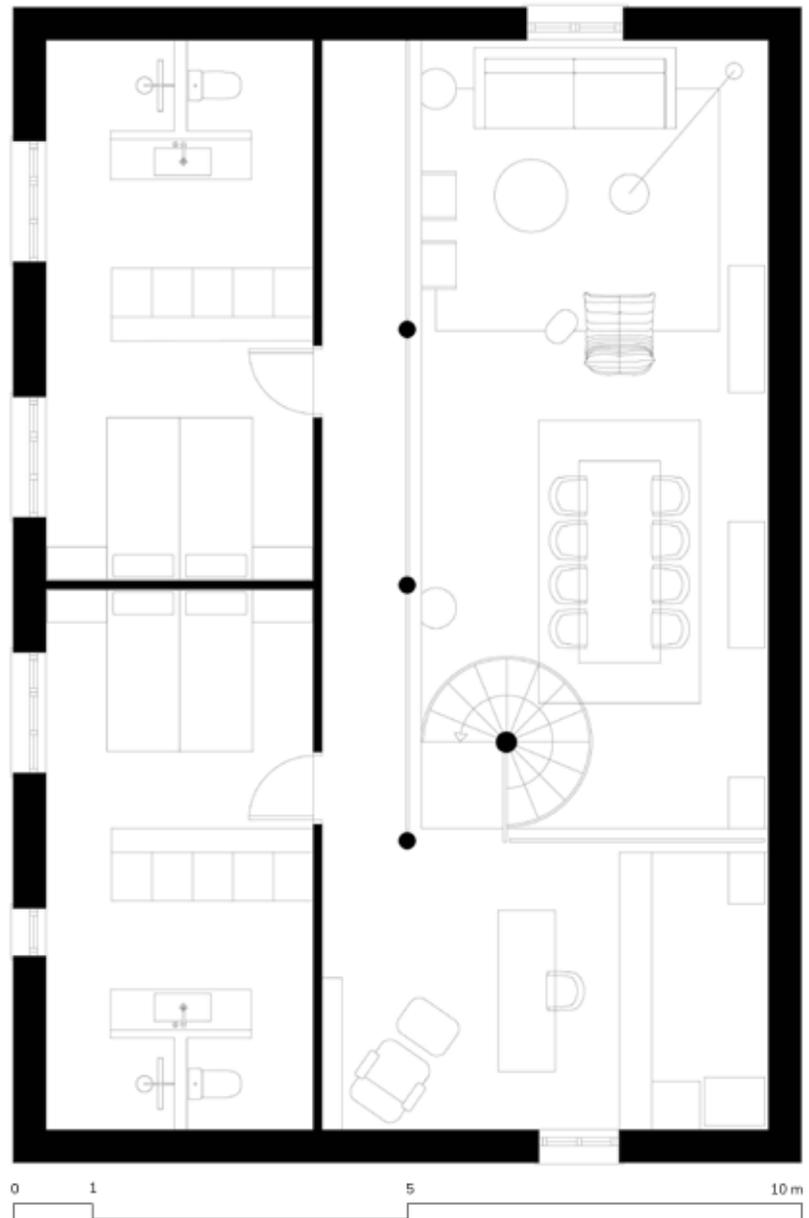
Una amplia zona de estar y dormir al estilo de un loft. En la galería también hay un rincón de lectura. ¿O quieres reinventar este concepto por completo? ¿Con un armario empotrado, por ejemplo? Y otro almacén.



OPCIÓN 2

2 HABITACIONES CON BAÑO

Dos amplios dormitorios con vestidor y baño en suite. Se accede a través de una impresionante galería con vistas a la zona de estar en la planta baja. Hay un rincón de lectura adicional en la galería.

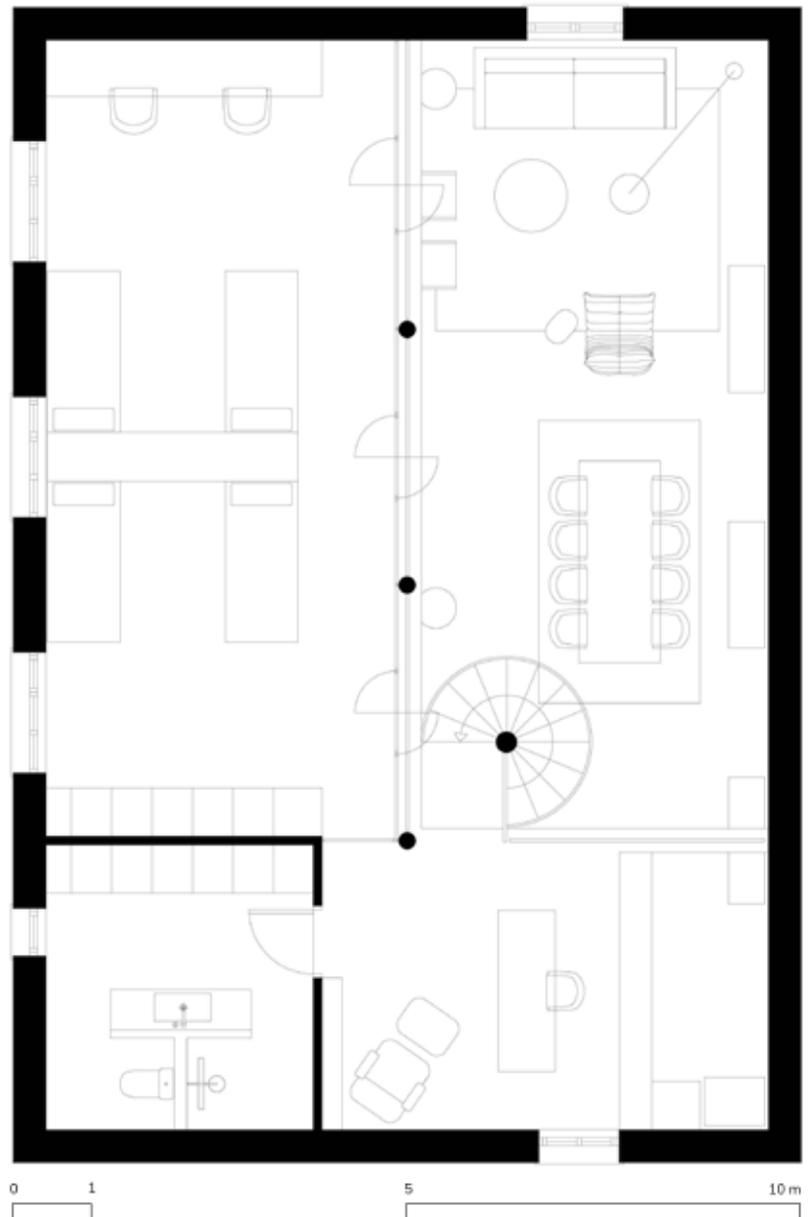


OPCIÓN 3

1 HABITACIÓN

4 CAMAS

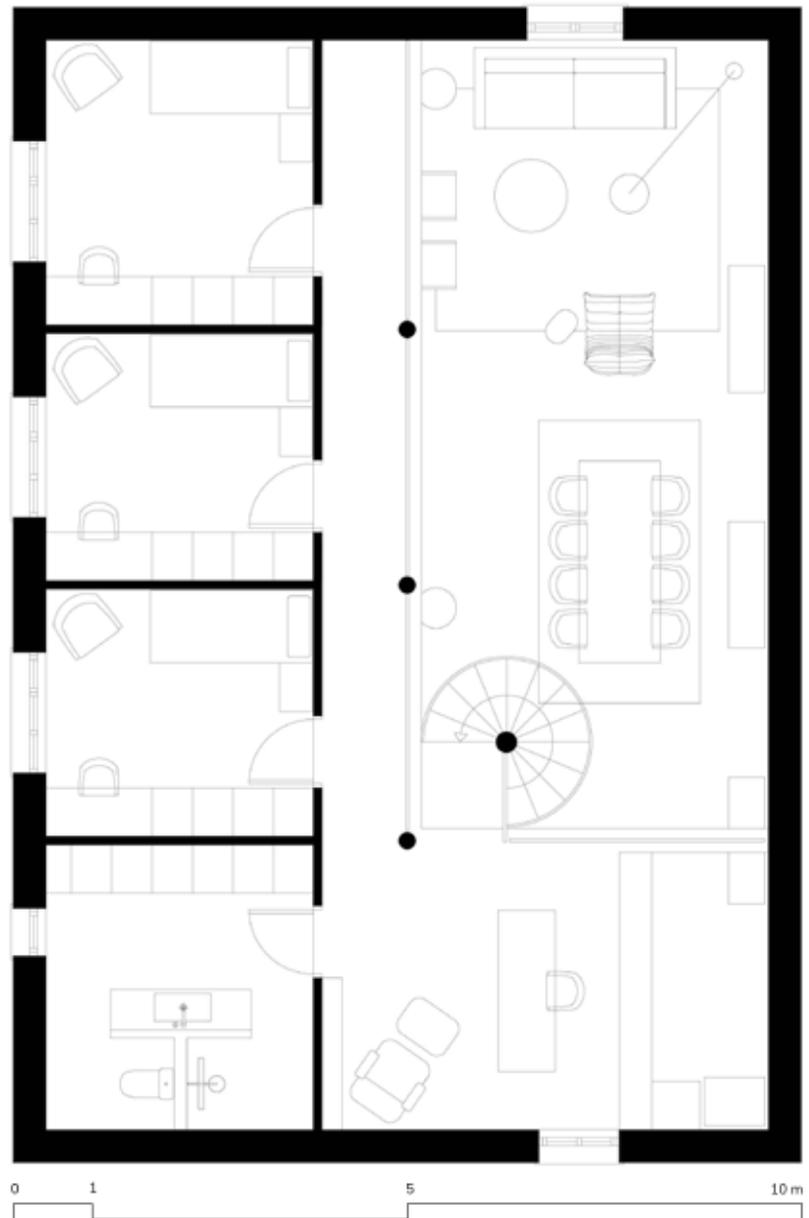
¿Tienes hijos y te encanta tenerlos a todos en una habitación grande? Entonces esta opción sería la adecuada. Además, hay un baño y un rincón de lectura en la galería. La diversión navideña está garantizada.



OPCIÓN 4

3 DORMITORIOS

Si necesitas muchos dormitorios, esta es la opción para ti: tres dormitorios, un baño compartido, un rincón de lectura en la galería - todo conectado por una hermosa galería.

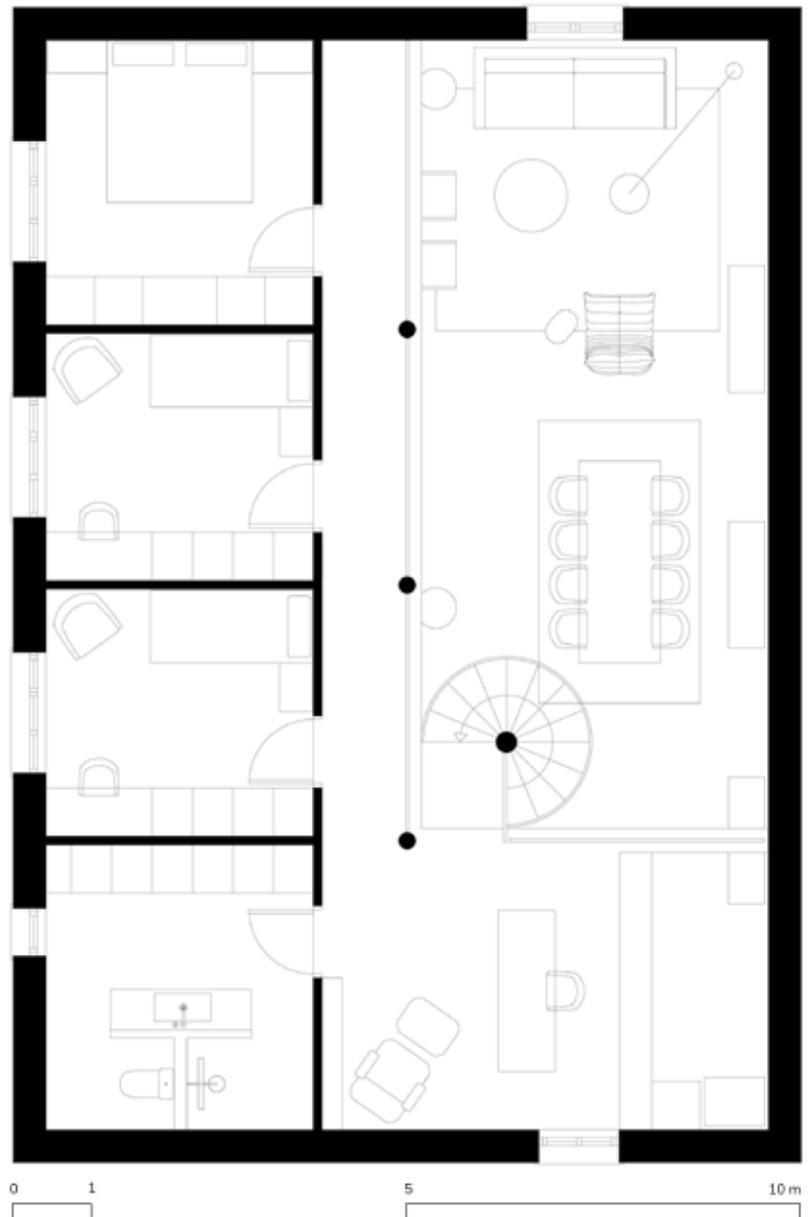


OPCIÓN 5

2 DORMITORIOS

1 DORMITORIO PRINCIPAL

¿Quieres mantener el espacio abierto en la planta baja, por lo que necesitas el dormitorio principal y el de los niños o el de los invitados en el piso superior? No hay problema con esta opción de un dormitorio principal y dos dormitorios más pequeños.





(+34) 678 527 961
INFO@VISIOVIVENDI.EU
WWW.VISIOVIVENDI.EU